



COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 del Reg.	OGGETTO: Avviso pubblico del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei comuni delle regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia. APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE DENOMINATA: "CURSI: LA CULTURA DELLA PIETRA".
Data 26/06/2020	

L'anno 2020 il giorno 26 del mese di GIUGNO alle ore 13:00 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica
Esprime parere: Favorevole
Data 29/06/2020
Il responsabile del Servizio interessato
F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

	Presente	Assente
1 MELCORE Antonio	Si	
2 IACOVAZZI Maria Crescenza		Si
3 BARONE Daniele	Si	
4 FRISULLO Ilaria	Si	
5 CHILLA Emanuela	Si	

Per quanto concerne la regolarità contabile
Parere: Favorevole
Data 29/06/2020
Il responsabile di ragioneria
F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO
Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il MiBACT, nell'ambito della programmazione strategica nazionale e comunitaria 2014-2020 e in coerenza con le indicazioni del Piano Strategico del Turismo 2017-2022, promuove la valorizzazione del patrimonio culturale anche ai fini della qualificazione dell'offerta turistica;
- l'obiettivo che si intende conseguire è la valorizzazione delle destinazioni con un alto potenziale ma ancora non pienamente riconosciute come "mete turistiche", che possono beneficiare di un'azione volta a generare una migliore distribuzione dei flussi di visitatori attraverso l'allargamento dell'offerta e un'esperienza turistica più vicina alle nuove tendenze della domanda;
- in linea con la Direttiva del Ministro del 2 dicembre 2016 n.555 "2017-Anno dei borghi italiani" e con le predette linee strategiche, è stato pubblicato un avviso pubblico per la selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia, finanziato con risorse a valere sui Programmi nazionali e comunitari a sostegno degli Attrattori Culturali e delle Aree di attrazione culturale (Asse I del PON "Cultura e Sviluppo"), del patrimonio pubblico locale anche non statale (Azione 1 del PAC Complementare al PON "Cultura e Sviluppo"- POC) e delle destinazioni del Sud Italia (Intervento n.53 – "Grande progetto destinazione Sud" previsto dal P.O. Cultura e Turismo). Il processo attivato da tali strumenti sta già contribuendo a far emergere nuove destinazioni turistiche, quali centri d'interesse storico e culturale e borghi, anche in coerenza con quanto previsto dalla Linea d'intervento A.2.3 "Sostegno allo sviluppo turistico di destinazioni emergenti, come le città d'arte e i Borghi" - del Piano Strategico del Turismo – PST;
- oggetto del predetto avviso è il finanziamento di interventi per il rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani, edifici storici o culturali, nonché elementi distintivi del carattere identitario. L'intervento mira altresì a sostenere progetti innovativi di sviluppo turistico che favoriscano processi di crescita socio-economica nei territori beneficiari, dando avvio a processi imprenditoriali che ne accrescano l'occupazione e l'attrattività;
- l'avviso è finalizzato a incrementare l'attrattività dei territori interessati, la fruizione del patrimonio storico-culturale e la promozione turistica attraverso il miglioramento del decoro urbano e il recupero delle forme originarie e storiche del tessuto urbano e delle emergenze architettoniche; il potenziamento delle condizioni di accessibilità e la dotazione di infrastrutture per la mobilità sostenibile; l'erogazione di servizi e l'attivazione di sistemi, anche innovativi ed eco-sostenibili, per l'accoglienza turistica anche attraverso il recupero funzionale di immobili e spazi pubblici;
- possono presentare domanda di finanziamento i Comuni delle Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia;
- i Comuni che intendono presentare domanda di finanziamento devono essere in possesso di una delle seguenti caratteristiche al momento della presentazione della domanda:
 - o A. popolazione residente, risultante dai dati ISTAT al 31 dicembre 2018, fino a 5.000 abitanti, a valere sulle risorse dell'Asse 1b del Programma di Azione e Coesione Complementare al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020;
 - o B. popolazione residente, risultante dai dati ISTAT al 31 dicembre 2018, fino a 10.000 abitanti che abbiano individuato il centro storico quale zona territoriale omogenea (ZTO) ai sensi dell'art. 2, lettera A) del Decreto Ministeriale n. 1444/1968 e successive modifiche, a valere sulle risorse della linea di azione 3.b. del Piano operativo "Cultura e Turismo" (FSC) 2014-2020;
- gli interventi per i quali è possibile richiedere il finanziamento riguardano opere, servizi, anche innovativi, e attività culturali, come specificati al punto 5 dello stesso Avviso;
- gli interventi di riqualificazione e valorizzazione culturale possono riguardare immobili o spazi del patrimonio storico, non più utilizzati ovvero da rifunzionalizzare, non completati ovvero in stato di degrado o abbandono purché siano, pena l'esclusione dal beneficio, ubicati nel borgo o nel centro storico e di proprietà del Comune istante e nella disponibilità dello stesso, ovvero del Demanio dello Stato o di altra Amministrazione pubblica e nella disponibilità esclusiva del medesimo Comune;
- sono ammissibili le spese per Servizi e forniture, Lavori edili strutturali e impiantistici, Collaboratori e consulenti, Spese generali, Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione degli interventi, Servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale;

- il finanziamento massimo concedibile per ciascun beneficiario ammonta a un milione di euro, così ripartito:
 - o A. 850 mila euro per la realizzazione di opere, servizi, anche innovativi, e attività culturali per il miglioramento del decoro urbano e il recupero delle forme originarie e storiche del tessuto urbano e delle emergenze architettoniche, il potenziamento delle condizioni di accessibilità, la dotazione di infrastrutture per la mobilità sostenibile, l'erogazione di servizi e sistemi, anche innovativi ed ecologici, per l'accoglienza turistica anche attraverso il recupero funzionale di immobili e spazi pubblici;
 - o B. 150 mila euro per i servizi di architettura e ingegneria e per la elaborazione dei Piani economico-finanziari e dei Piani gestionali;
- il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto ed è pari al 100% delle spese ammissibili per la realizzazione degli interventi;

Considerato che questo Ente ha interesse a partecipare al predetto Avviso con l'individuazione dei seguenti ambiti di intervento:

1) "Palazzo De Donno" quale immobile oggetto di candidatura per la infrastrutturazione dell'offerta culturale e turistica agevolandone altresì l'uso continuativo mediante:

- la creazione di una sala multimediale/polifunzionale al piano terra, per eventi, conferenze, proiezioni e concerti di limitato organico, avente requisiti di isolamento e correzione acustica e dotazioni tecniche di qualità;
- interventi di sanificazione del frantoio ipogeo mediante impianto di climatizzazione non invasivo e irreversibile che consenta l'installazione in piena sicurezza delle apparecchiature elettroniche quali dotazioni strutturali per lo svolgimento di diverse attività per riproporlo quale scenario di mostre ed eventi polifunzionali;

2) alcuni micro-spazi pubblici urbani, nonché i relativi circuiti pedonali di connessione, da infrastrutturare mediante:

- interventi di arredo urbano, messa a dimora di alberature e installazione di nuove sculture in pietra leccese;
- la realizzazione di sculture in pietra leccese in grande scala durante laboratori finalizzati al trasferimento delle competenze dei saperi e delle culture locali, anche sulla base dei modelli di piccole dimensioni disegnati e progettati qualche anno fa da diversi designer, tra i quali le archistar Steven Holl e Alvaro Siza;
- il coinvolgimento della popolazione, di artigiani, di studenti, di artisti di fama internazionale;
- gli accordi di partenariato in corso di definizione con le Aziende locali del settore lapideo di lavorazione della pietra leccese e con la Scuola Edile di Lecce;

Vista la proposta progettuale redatta dal Responsabile del Settore Tecnico – Arch. Giuseppe Ingrosso – che prevede una spesa complessiva di € 870.000,00 ripartita secondo il seguente schema:

a. € 739.500,00 per la realizzazione di opere, servizi e attività culturali per il miglioramento del decoro urbano e il recupero delle forme originarie e storiche del tessuto urbano e delle emergenze architettoniche, per la realizzazione degli interventi che interessano i seguenti ambiti:

1) "Palazzo De Donno" quale immobile oggetto di candidatura per la infrastrutturazione dell'offerta culturale e turistica agevolandone altresì l'uso continuativo mediante:

- la creazione di una sala multimediale/polifunzionale al piano terra, per eventi, conferenze, proiezioni e concerti di limitato organico, avente requisiti di isolamento e correzione acustica e dotazioni tecniche di qualità;
- interventi di sanificazione del frantoio ipogeo mediante impianto di climatizzazione non invasivo e irreversibile che consenta l'installazione in piena sicurezza delle apparecchiature elettroniche quali dotazioni strutturali per lo svolgimento di diverse attività per riproporlo quale scenario di mostre ed eventi polifunzionali;

2) alcuni micro-spazi pubblici urbani, nonché i relativi circuiti pedonali di connessione, da infrastrutturare mediante:

- interventi di arredo urbano, messa a dimora di alberature e installazione di nuove sculture in pietra leccese;
- la realizzazione di sculture in pietra leccese in grande scala durante laboratori finalizzati al trasferimento delle competenze dei saperi e delle culture locali, anche sulla base dei modelli di piccole dimensioni disegnati e progettati qualche anno fa da diversi designer, tra i quali le archistar Steven Holl e Alvaro Siza;
- il coinvolgimento:
 - o della popolazione;

- delle aziende locali del settore lapideo di lavorazione della pietra leccese;
- di artisti di fama internazionale;
- della Scuola Edile di Lecce;
- di artigiani;
- di studenti;

b. € 130.500,00 per i servizi di architettura e ingegneria e per la elaborazione dei Piani economico-finanziari e dei Piani gestionali.

Vista, inoltre, l'ulteriore documentazione a corredo della proposta progettuale costituita da:

- domanda di finanziamento;
- documentazione fotografica del patrimonio turistico-culturale del Comune;
- documentazione attestante la disponibilità degli immobili oggetto degli interventi;
- visura catastale dei beni immobili;
- documentazione attestante la partecipazione del Comune a reti di collaborazione finalizzate alla promozione e alla valorizzazione turistico-culturale;

Dato atto che:

- la proposta progettuale risulta in linea con l'attuale normativa disciplinante la materia ed in particolare con l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;
- l'intervento in questione sarà proposto a finanziamento per l'importo di € 870.000,00# nell'ambito del Programma di Azione e Coesione complementare al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020 - Piano Operativo Cultura e Turismo FSC 2014-2020 - Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia;

Ritenuto il progetto definitivo di cui trattasi meritevole di approvazione, in quanto conforme agli indirizzi forniti da questa Amministrazione;

Visto il verbale di verifica del progetto definitivo reso in data 26/06/2020 ai sensi dell'artt. 52, 53 e 55 del DPR 207/2010;

Dato atto, infine, che l'intervento *de quo* dovrà essere inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2022 mediante apposita variazione/aggiornamento del medesimo;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- la L.R. 13/2001;
- il D. Lgs. 50/2016;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano:

DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, di approvare la proposta progettuale costituita dalla seguente documentazione:

- domanda di finanziamento;
- documentazione fotografica del patrimonio turistico-culturale del Comune;
- documentazione attestante la disponibilità degli immobili oggetto degli interventi;
- visura catastale dei beni immobili;
- documentazione attestante la partecipazione del Comune a reti di collaborazione finalizzate alla promozione e alla valorizzazione turistico-culturale.

2. Di approvare il progetto definitivo redatto dal Responsabile del Settore Tecnico - Arch. Giuseppe Ingrosso – come da documentazione in atti, dell'importo complessivo di € 870.000,00, di cui:

a. € 739.500,00 per la realizzazione di opere, servizi e attività culturali per il miglioramento del decoro urbano e il recupero delle forme originarie e storiche del tessuto urbano e delle emergenze architettoniche, per la realizzazione degli interventi che interessano i seguenti ambiti:

1) “Palazzo De Donno” quale immobile oggetto di candidatura per la infrastrutturazione dell’offerta culturale e turistica agevolandone altresì l’uso continuativo mediante:

- la creazione di una sala multimediale/polifunzionale al piano terra, per eventi, conferenze, proiezioni e concerti di limitato organico, avente requisiti di isolamento e correzione acustica e dotazioni tecniche di qualità;
- interventi di sanificazione del frantoio ipogeo mediante impianto di climatizzazione non invasivo e irreversibile che consenta l’installazione in piena sicurezza delle apparecchiature elettroniche quali dotazioni strutturali per lo svolgimento di diverse attività per riproporlo quale scenario di mostre ed eventi polifunzionali;

2) alcuni micro-spazi pubblici urbani, nonché i relativi circuiti pedonali di connessione, da infrastrutturare mediante:

- interventi di arredo urbano, messa a dimora di alberature e installazione di nuove sculture in pietra leccese;
- la realizzazione di sculture in pietra leccese in grande scala durante laboratori finalizzati al trasferimento delle competenze dei saperi e delle culture locali, anche sulla base dei modelli di piccole dimensioni disegnati e progettati qualche anno fa da diversi designer, tra i quali le archistar Steven Holl e Alvaro Siza;
- il coinvolgimento:
 - della popolazione;
 - delle aziende locali del settore lapideo di lavorazione della pietra leccese;
 - di artisti di fama internazionale;
 - della Scuola Edile di Lecce;
 - di artigiani;
 - di studenti;

b. € 130.500,00 per i servizi di architettura e ingegneria e per la elaborazione dei Piani economico-finanziari e dei Piani gestionali.

3. Di dare atto della verifica positiva del progetto da parte del R.U.P. in data 26/06/2020 eseguita ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016.

4. Di dare atto, ancora, della disponibilità a sottoscrivere accordi di partenariato manifestati dalla Scuola Edile di Lecce.

5. Di prendere atto degli accordi di partenariato sottoscritti con le aziende locali del settore lapideo della pietra leccese.

6. Di dare atto, altresì, che la realizzazione del predetto progetto è condizionata all’ammissione al finanziamento di cui in premessa e che lo stesso verrà inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2022 mediante apposita variazione/aggiornamento dello stesso.

7. Di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Luca MUSARO’, Istruttore Tecnico di questo Comune, cui sono demandati i successivi adempimenti di competenza.

8. Di dichiarare la presente, previa nuova apposita votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs.18.8.2000, n. 267.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to Dott. Antonio MELCORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo PALLARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 01/07/2020

IL MESSO COMUNALE

F.to Umberto D'AUTILIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giuseppe INGROSSO