



CITTA' DI SALVE

c.a.p. 73050 - Prov. di Lecce - cod. fisc. 81001250752
Via P.P. Cardone – Tel. 0833/741224 – Fax 0833/520960

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN VIA PROVVISORIA PICCOLO IMPIANTO SPORTIVO NELLA FRAZIONE DI RUGGIANO IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO:

- che nella frazione di Ruggiano è presente un impianto sportivo oggetto di un recente intervento di ristrutturazione avviato dal Comune, denominato “ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA PICCOLO IMPIANTO SPORTIVO IN SALVE – FRAZIONE DI RUGGIANO” CIG 871532842F – CUP C33D21003050001;
- che il detto impianto è composto da:
 - n° 1 campo di calcio a 5 in erbetta sintetica;
 - n° 1 campo da bocce;
 - spogliatoi;
- che con Determina di cui al reg. gen. n. 377 del 23/05/2022 è stato approvato da parte del RUP il Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'intervento di “ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA PICCOLO IMPIANTO SPORTIVO IN SALVE – FRAZIONE DI RUGGIANO” – CUP C33D21003050001, redatto dal Direttore dei Lavori;

IN ATTUAZIONE A QUANTO STABILITO con determina n. 683 del 03.07.2023 con la quale sono stati approvati lo schema di avviso pubblico ed i relativi allegati, per la manifestazione di interesse per la gestione in via provvisoria dell'impianto sportivo esistente nella frazione di Ruggiano, al fine di individuare la disponibilità di operatori in possesso dei requisiti necessari, ai quali affidare LA GESTIONE IN VIA PROVVISORIA PER UN ANNO (con eventuale proroga di un ulteriore anno),

INVITA

GLI OPERATORI IN POSSESSO DEI REQUISITI NECESSARI AI QUALI AFFIDARE LA GESTIONE IN VIA PROVVISORIA PER UN ANNO (con eventuale proroga di un ulteriore anno) DEL PICCOLO IMPIANTO SPORTIVO NELLA FRAZIONE DI RUGGIANO, a presentare manifestazione di interesse rivolta alla gestione ed all'utilizzo dell'impianto sportivo in oggetto.



In relazione al contenuto del presente avviso si precisa quanto segue:

ENTE PROCEDENTE

Ente: COMUNE DI SALVE

Indirizzo: via PP Cardone 73050 Salve (LE)

Telefono: 0833741224

Pec: comunedisalve@pec.rupar.puglia.it

Indirizzo internet: <https://comune.salve.le.it/>

UBICAZIONE IMPIANTO E DESCRIZIONE

a) Luogo: PICCOLO IMPIANTO SPORTIVO sito nella FRAZIONE DI RUGGIANO in Via A.Nuzzo

b) Descrizione: n° 1 campo di calcio a 5 in erbetta sintetica; n° 1 campo da bocce, spogliatoi, come da planimetria allegata.

DURATA

La gestione sarà affidata per un anno eventualmente prorogabile per un ulteriore anno.

Non è previsto il rinnovo ma solo la proroga, nei termini di legge, fino all'inizio dei lavori previsti dal progetto "Nuovo Impianto Sportivo Polivalente Coperto" in Ruggiano per l'importo complessivo di € 700.000,00 finanziato nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE".

DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE RICHIESTA

- Sorveglianza, apertura e chiusura degli impianti sportivi secondo le modalità predisposte dall'Ente;
- Pulizia completa dell'impianto compresa quella resa necessaria dall'utilizzo della struttura;
- Conduzione, manutenzione ordinaria dell'impianto e spazi esterni di pertinenza;
- Manutenzione ordinaria dei locali, degli impianti, dei servizi e delle attrezzature;
- Voltura delle utenze dei consumi;
- Spese, comprensive di tutti gli oneri di natura fiscale previdenziale ed assistenziale, necessarie per il personale addetto ai servizi di cui sopra, a carico del gestore, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo;
- Il Gestore dovrà essere in possesso di apposita polizza assicurativa per infortuni e danni arrecati alle persone o alle cose tanto della Amministrazione comunale che di terzi. È fatto obbligo al concessionario di mantenere l'Amministrazione Comunale sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.
- È fatto divieto di sub-gestione (l'affidatario rimarrà sempre l'unico soggetto responsabile nei confronti dell'Ente);
- Garantire la concreta possibilità di utilizzo da parte di tutti i cittadini, secondo modalità e tempi definiti, nonché, secondo principi d'imparzialità ed obiettività, dell'uso degli impianti da parte di associazioni e società sportive, Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate, enti di promozione sportiva ed istituzioni scolastiche che ne facciano richiesta, compatibilmente con la salvaguardia dell'equilibrio economico della gestione;
- Divieto di utilizzo delle strutture per attività diverse da quelle sportive, se non preventivamente ed espressamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale.

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Gli impianti sportivi comunali e le attrezzature in essi esistenti sono destinati all'uso pubblico e alla pratica dello sport agonistico, dilettantistico e professionistico, per il tempo libero dei cittadini nonché per favorire l'aggregazione e la solidarietà sociale. La gestione è effettuata tenendo conto che gli impianti sportivi comunali sono destinati in primo luogo a favorire la diffusione delle attività sportive e motorie considerate come importante occasione di crescita individuale e di benessere rivolta a tutti i cittadini.

Il Comune si impegna ad effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto.

E' facoltà dei partecipanti richiedere apposito sopralluogo, non obbligatorio, per visionare lo stato dei luoghi e delle attrezzature ivi presenti, in modo da rendersi pienamente conto di quanto occorrente per la corretta gestione del detto impianto, in modo da escludere qualsiasi richiesta di intervento da parte dell'Amministrazione Pubblica durante il periodo di gestione.

SOGGETTI AMMESSI

Potranno presentare manifestazione di interesse il Coni, il Cip, le federazioni sportive nazionali, gli enti di promozione sportiva o discipline sportive associate, le associazioni sportive dilettantistiche e quelle iscritte al RUNTS, o comunque individuati tra coloro che presentano idonei requisiti e che garantiscono il perseguimento delle finalità di all'art. 18 della R.R. 33/2006.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- a) Non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) non essere in posizione debitoria verso il Comune di Salve.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Salve, entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del 26/07/2023** una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta secondo il modello allegato al presente avviso.

Attenzione: nella compilazione del modello, non dovrà essere indicata alcuna offerta economica, pena l'esclusione.

La domanda può essere presentata tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: comunedisalve@pec.rupar.puglia.it.

Farà fede la data e ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore di sistema.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

La richiesta di partecipazione dovrà riportare, nell'oggetto della mail, la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IN VIA PROVVISORIA DEL PICCOLO IMPIANTO SPORTIVO sito nella FRAZIONE DI RUGGIANO"

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso.

CANONE DI CONCESSIONE

Il concessionario, in caso di affidamento, dovrà corrispondere al Comune un canone mensile dell'impianto, pari a € 100,00.

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

a) Tipo di procedura

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso, propedeutica al successivo eventuale espletamento della procedura di affidamento, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Lgs. 50/2016.

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse alla gestione, il Comune potrà procedere con l'affidamento diretto al soggetto interessato alle condizioni economiche individuate nel presente avviso e previa verifica dei requisiti dichiarati.

Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse, si procederà ad avviare gara informale mediante invio di lettera di invito a tutti i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti.

b) Criteri di aggiudicazione in caso di attivazione di procedura di gara



In caso pervenissero più manifestazioni di interesse qualificate, con conseguente attivazione della procedura di gara, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del rialzo maggiore rispetto al canone base stabilito.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, ovvero di non procedere all'affidamento per ragioni di pubblico interesse o qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Del presente avviso di manifestazione di interesse sarà data conoscenza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale www.comune.salve.le.it, dello stesso viene data ampia diffusione sull'intero territorio comunale, tramite apposizione di manifesti. Eventuali integrazioni o chiarimenti di interesse generale, saranno pubblicate sulla stessa sezione del sito ed avranno valore di comunicazione ufficiale.

Tutta la documentazione tecnica è disponibile e visionabile presso gli uffici dell'Area Tecnica.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Salve, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito all'indizione della/e successiva/e gare per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/2013. I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 4 della legge 07.08.1990 n. 241, è il Resp. Dell'Area Tecnica Arch. Daniele Cataldo.

Per eventuali chiarimenti, o per richiedere copia dei documenti relativi alla procedura rivolgersi al numero telefonico 0833741224 dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Salve, 06.07.2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Daniele Cataldo





